



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL BELIN
COMUNA BELIN

HOTĂRÂREA NR. 81/2023

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Belin ,
întrunit în ședința sa din 19 decembrie 2023

Având în vedere :

- inițiativa viceprimarului comunei Belin, cu atribuții de primar exprimată în referatul de aprobare ;

- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu;

- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Belin ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

5) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

6) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

7) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

8) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

9) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

10) art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

În temeiul art.139 alin.(3) litera "c" , art.196 alin .(1) litera "a" din Ordonanța de urgență nr.57 /2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare :

Consiliul local al comunei Belin adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2024, constituind **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă;

b) cota prevăzută la art.457 **alin.(1)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,2 %**;

c) cota prevăzută la **art.458 alin.(1)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1,3 %**;

d) cota prevăzută la **art.458 alin.(3)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

e) cota prevăzută la **art.458 alin.(4)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la **art.460 alin.(1)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2 %**;

g) cota prevăzută la **art.460 alin.(2)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,3 %**;

h) cota prevăzută la **art.460 alin.(3)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la **art.460 alin.(8)** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la **art. 470 alin. (3)** din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50 %**;

k) cota prevăzută la **art. 474 alin. (3)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

l) cota prevăzută la **art. 474 alin. (5)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;

m) cota prevăzută la **art. 474 alin. (6)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

n) cota prevăzută la **art. 474 alin. (8)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

o) cota prevăzută la **art. 474 alin. (9)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

p) cota prevăzută la **art. 474 alin. (12)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

r) cota prevăzută la **art. 474 alin. (13)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;

s) cota prevăzută la **art. 477 alin. (5)** din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

t) cota prevăzută la **art. 481 alin. (2), lit.a)** din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

u) cota prevăzută la **art. 481 alin. (2), lit.b)** din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %**;

Art.2. -(1) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2024, se stabilește la **10%**.

-(2) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2024, se stabilește la **10%**.

- (3) Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2024, se stabilește la **10%**.

Art.3. – Delimitarea zonelor pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul persoanelor fizice pentru anul fiscal 2024 , aprobată prin **Anexa nr.2.**

Art.4. - Sumele achitate de contribuabili , peste nivelurile impozitelor si taxelor locale aprobate cu H.C.L., se compenseaza cu obligatii de plata catre bugetele locale , cu termene de plata viitoare sau se restituie la cererea contribuabililor .

Art.5. -Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Belin nr.75/2022 cu modificările și completările ulterioare își încetează aplicabilitatea.

Art.6. - Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2022, și intră în vigoare începând cu data 01.01.2024.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Covasna în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Belin .

Belin , la 19 decembrie 2023

Președinte de ședință
Bădescu Dorina - Elisabeta



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Fekete Monika

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzi aplicabile în an fiscal 2024 în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și indexate cu rata inflației (an 2022) 13,8 la % fata de nivelul aplicabile in anul 2023

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

ART.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri sa calculeaza prin aplicarea unei cotei asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
	0,2%	0,2%

ART.457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Valorile impozabile a clădirii, exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafețeti construite desfasurate a acesteia, exprimata in metru patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei / mp din tabelul urmator:



Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.186,00	711,80	1.349,65	810,00
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	357,00	237,70	406,25	270,50
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237,70	207,80	270,50	236,45
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	147,30	89,00	167,60	101,30
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite , pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celorlalte situații la subsol sau la mansardă , exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității : BELIN - IV
BELIN VALE - V

Coeficient de corecție:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii IV	Rangul localitatii V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

ART.457 alin.(7) În cazul unui apartament într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut de la alin (6) se reduce cu 0,10 %

alin.(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea rezistenței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



Calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

- (1) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 1,3 %** asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- (3) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul **agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

- (1) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :
- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



Calculul impozitului / taxei pe clădirile deținute de persoanele JURIDICE

Art. 460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

- (1) Pentru clădirile **rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile **nerезidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 1,3 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile **nerезidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul **agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă aflate** în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerезidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după ce organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.



SCUTURI in baza Art. 456. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru următoarele cladiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945—22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- i) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Potrivit art 456 (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Declararea , dobândirea , instrainarea si modificarea cladirilor se face conform prevederilor art.461 din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Plata impozitului / taxei pe cladiri se efectueaza conform prevederilor art 462 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal .



CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Calculul Impozitului /taxei pe teren

ART .465 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	IV	V	IV	V
	Localitatea Belin	Localitatea Belin Vale	Localitatea Belin	Localitatea Belin Vale
A	2.120,85	1.686,50	2.413,50	1.919,25
B	1.686,50	1.266,80	1.919,25	1.441,60
C	1.266,80	842,35	1.441,60	958,60
D	826,00	422,65	940,00	481,00

- (3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (5), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).



(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoriea de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	33,36	25,15	22,85	18,15	37,95	28,60	26,00	20,65
2	Pășune	25,15	22,85	18,15	15,75	28,60	26,00	20,65	17,90
3	Fâneață	25,15	22,85	18,15	15,75	28,60	26,00	20,65	17,90
4	Vie	54,95	41,55	33,35	22,85	62,55	47,30	37,95	26,00
5	Livadă	63,20	56,00	41,55	33,35	71,90	63,70	47,30	37,95
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33,35	25,15	22,85	18,15	37,95	28,60	26,00	20,65
7	Teren cu ape	18,15	15,80	10,00	0	20,65	18,00	11,40	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

- lei/ha -

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
4- Belin	1,10
5- sat Belin Vale	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).



(7) În cazul unui teren **amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha -	
Categororia de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
1	Teren cu construcții	36,90	42,00
2	Teren arabil	59,75	68,00
3	Pășune	33,35	37,95
4	Fâneață	33,35	37,95
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65,50	74,55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	66,70	75,90
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19,30	21,95
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7,60	8,65
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40,40	45,95
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.



SCUTIRI in baza ART.464 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- j) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- k) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Potrivit art 464 (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Declararea , dobandirea , instrainarea si modificarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Plata impozitului / taxei pe teren se efectueaza conform prevederilor art 467 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal .



CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
Motociclete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10,00	11,40
Motociclete, tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11,10	12,65
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21,65	24,65
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	85,45	97,25
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	170,90	194,50
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344,25	391,75
Autobuze, autocare, microbuze	28,70	32,65
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35,70	40,60
Tractoare înmatriculate	21,65	24,65

II. Vehicule înregistrate		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei/200 cm ³ -*	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 - lei/200 cm ³ -*
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		5,25	6,00
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		7,60	8,65
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		179 lei/an	204,00 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport **hibride**, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art. 470 alin. (5)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153,45	0	154,20
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153,45	425,65	154,20	427,70
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425,65	598,85	427,70	601,80
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	598,85	1356,05	601,80	1362,75
5	Masa de cel puțin 18 tone	1356,05	1356,05	1362,75	1362,75
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153,45	267,25	154,20	268,55
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267,25	549,35	268,55	552,05

3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549,35	712,70	552,05	716,20
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712,70	1.098,70	716,20	1.104,10
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.098,70	1.707,45	1.104,10	1.715,85
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.098,70	1.707,45	1.104,10	1.715,85
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.098,70	1.707,45	1.104,10	1.715,85
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712,70	722,60	716,20	726,15
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722,60	1.128,40	726,15	1.133,95
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.128,40	1.791,55	1.133,95	1.800,40
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.791,55	2.657,65	1.800,40	2.670,80
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.791,55	2.657,65	1.800,40	2.670,80
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.791,55	2.657,65	1.800,40	2.670,80

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art. 470 alin. (6)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
		Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69,30	0	69,65
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,30	158,40	69,65	159,15
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158,40	371,20	159,15	373,00
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371,20	480,10	373,00	482,45
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480,10	866,10	482,45	870,35
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866,10	1.519,35	870,35	1.526,85

9	Masa de cel puțin 28 tone	866,10	1.519,35	870,35	1.526,85
II	2 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148,50	346,45	149,20	348,15
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346,45	569,15	348,15	571,95
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569,15	836,40	571,95	840,50
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836,40	1.009,60	840,50	1.014,60
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.009,60	1.657,95	1.014,60	1.666,10
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.657,95	2.301,30	1.666,10	2.312,70
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.301,30	3.494,00	2.312,70	3.511,30
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.301,30	3.494,00	2.312,70	3.511,30
9	Masa de cel puțin 38 tone	2.301,30	3.494,00	2.312,70	3.511,30
III	2 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.831,15	2.548,75	1.840,20	2.561,35
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.548,75	3.464,30	2.561,35	3.622,00
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.548,75	3.464,30	2.561,35	3.622,00
IV	3 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.618,35	2.246,85	1.626,35	2.257,95
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.246,85	3.108,00	2.257,95	3.123,35
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.108,00	4.597,65	3.123,35	4.620,40
4	Masa de cel puțin 44 tone	3.108,00	4.597,65	3.123,35	4.620,40
V	3 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920,55	1.113,55	925,10	1.119,05
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.113,55	1.662,90	1.119,05	1.671,10
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.662,90	2.647,75	1.671,10	2.660,80
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.662,90	2.647,75	1.671,10	2.660,80

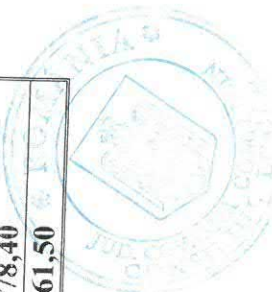


(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloace de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
		Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		11,10	12,65
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		40,40	46,00
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		62,05	70,60
d. Peste 5 tone		76,15	86,65

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (8)		Mijloace de transport pe apă	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		25,15	28,60
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		66,70	75,90
3. Bărci cu motor		249,35	283,75
4. Nave de sport și agrement		1.327,60	1510,80
5. Scutere de apă		249,35	283,75
6. Remorhere și împingătoare:		X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		663,25	754,75
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1.078,25	1.227,05
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1.658,40	1.887,25
d) peste 4000 CP		2.653,60	3.019,80
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		216,00	245,80
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		216,00	245,80
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		332,50	378,40
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		581,30	661,50



(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declarația și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art 471 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art 472 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATTELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	4,10	4,65
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	4,65	5,30
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	5,90	6,70
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7,60	8,65
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	8,75	9,95
f) peste 1.000 m ²	8,75+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	9,95+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(3)și (8) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	20,50
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	18,00	20,50
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	18,00	11,40 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10,00 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	11,40 lei, inclusiv, pentru fiecare record
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	16,00 lei, inclusiv, pentru fiecare record	18,20 , inclusiv, pentru fiecare record
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11,00	12,50
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24,00	27,30
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	95,00	108,10
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv -taxa datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN	4.744,00	5.398,65
Pentru o suprafața de pana 100 mp	791,00 lei	900,15 lei
Pentru o suprafața între 101-300 mp	1.581,00 lei	1.799,15 lei
Pentru o suprafața între 301-500 mp	2.372,00 lei	2.699,35

CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

- (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local 3%.
(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.



Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	38,00	43,25
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	27,50	31,30

- 3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.
- 4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
a) pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă interna sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

**CAPITOLUL
VIII
TAXE SPECIALE**

Art. 484. din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal :

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliul local, poate să adopte taxe speciale.

(2) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Denumirea taxei speciale	Concesionarul serviciului public taxabil	Nivelul taxei speciale lei /2023	Nivelul taxei speciale lei /2024
Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	Primăria comunei Belin	0,50 lei/pagină /A4 1,50 lei/pagina /A3	0,50 lei/pagină /A4 1,50 lei/pagina /A3
Taxă specială pentru servicii de scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice	Primăria comunei Belin	2,50 lei/pagină	2,50 lei/pagină
Taxa de casatorie in zilele nelucratoare	Primăria comunei Belin / Compartimentul stare civilă	60,00 lei pentru ziua de sambata 119,00 lei pentru ziua de duminica	69 lei pentru ziua de sambata 135,00 lei pentru ziua de duminica
Taxă pentru costuri publicații pentru activitatea de informare și consultare a publicului în vederea elaborării documentațiilor de urbanism	Primăria comunei Belin	119,00 lei/anunț	135,00 lei/anunț

Taxă specială pentru Certificatul de atestare fiscală, dovezi , adevărinite și certificate pentru pers, fizice și juridice conf. registrului agricol ,acte din stare civila dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	Primăria comunei Belin	13,00 lei	15,00 lei
Taxa pentru utilizarea salii Caminului Cultural si al Centrului multifunctional din Belin Vale	Primăria comunei Belin	119,00 lei /zi sau 7,00 lei / ora	135,00 lei /zi sau 8,00 lei / ora
Taxa pentru utilizarea tractorului cu remorca	Primăria comunei Belin	62 lei/ora/utilaj	70 lei/ora/utilaj
Remorcile și semiremorei înregistrare	Primăria comunei Belin	30,00 lei	34,00 lei
Taxa utilizare Casa Mortuara	Primăria comunei Belin	173,00 lei	197,00 lei
Taxa de intrerupere furnizare apa potabila	Primăria comunei Belin	65,00 lei	74,00 lei
Taxa reluarea furnizare apa potabila	Primăria comunei Belin	65,00 lei	74,00 lei
Taxa utilizare autogreder	Primăria comunei Belin	124,00 lei/ora	141,00 lei/ora
Taxa utilizare cantar de mare tonaj	Primăria comunei Belin	20 lei	23 lei
Taxa utilizare buldoexcavator	Primăria comunei Belin	158 lei	180,00 lei/ora

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

		Nivelul aprobate pe anul 2023	Nivelul aprobate pe anul 2024
Art.486 alin.(1)	Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.	105 lei	119 lei
Art.486 alin (2)	Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător	3,00 lei	3,40 lei
	Taxa pentru desfacerea de produse, comerț	6,40 lei/mp/zi	7,30 lei/mp/zi
	Taxa pentru amplasare panou publicitar mobil (max 0,5 mp)	2,30 lei/zi	2,60 lei/zi
Art.486 alin (4)	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	594,00 lei	625,00 lei
Art.486 alin (5)	Taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliul local	38,00 lei	43,25 lei

CAPITOLUL XI SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 - lei -
Art. 493			
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤			
➤ lit. a) se sancționează cu amendă		de la 83 la 331 lei	de la 94 la 376 lei
➤ lit. b) se sancționează cu amendă		de la 331 la 826 lei	de la 376 la 940 lei
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		de la 386 la 1.872 lei	de la 439 la 2.130 lei
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă		de la 594 la 2.966 lei	de la 676 la 3.375 lei
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă		de la 332 la 1.326 lei	de la 378 la 1.509 lei
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		de la 1.326 la 3.302 lei	de la 1.509 la 3.757 lei
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		de la 1.541 la 7.486 lei	de la 1.754 la 8.519 lei



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA BELIN
CONSILIUL LOCAL

INCADRARE PE ZONĂ A INTRAVILANULUI
A LOCALITĂȚII BELIN ȘI BELIN VALE

Pe anul 2024

NR CRT	NUMĂR CASĂ AL IMOBILULUI	ZONA DE INCADRARE	LOCALITATE
1	7-6 , 212-239 , 383-394	A	BELIN
2	1-5 , 8-211, 235-282, 349-377, 396-496, 596-608	B	BELIN
3	279-348, 497-521	C	BELIN
4	522-595, 613-800	D	BELIN
5	241-286, 287-319	C	BELIN VALE
6	1-240, 320-368	D	BELIN VALE

INCADRARE PE ZONĂ A EXTRAVILANULUI
A LOCALITĂȚII BELIN ȘI BELIN VALE ESTE DE **ZONA C**



